



19.6.2024

Kunta- ja alueosasto

Lempäälän kunta
Tampereen kaupunki

Päätös kuntajaon muuttamisesta Lempäälän kunnan ja Tampereen kaupungin välillä

Valtiovarainministeriö on tehnyt tänään kuntarakennelain (1698/2009) 21 §:n nojalla oheisen liitteen mukaisen päätöksen kunnan osan siirtämisestä Lempäälän kunnasta Tampereen kaupunkiin.

Valtiovarainministeriö lähettää päätöksen perusteluineen muutoksen kohteena oleville kunnille julkaistavaksi siten, kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan.

Valtiovarainministeri Riikka Purra

Neuvotteleva virkamies Suvi Savolainen

Tiedoksi

Digi- ja väestötietovirasto
Maanmittauslaitos
Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto
Pirkanmaan ELY-keskus
Kirkkohallitus

Valtiovarainministeriön päätös

kuntajaon muuttamisesta Lempäälän kunnan ja Tampereen kaupungin välillä

Valtiovarainministeriö on kuntarakennelain (1698/2009) 19 §:n 1 momentin ja 21 §:n 2 momentin sekä kielilain (423/2003) 5 §:n nojalla päättänyt:

Kuntajaon muutos

Lempäälän kunnasta siirretään Tampereen kaupunkiin seuraavat kiinteistörekisteriin merkityt rekisteriyksiköt ja rekisteriyksiköiden osat:

1) Kokonaan rekisteriyksiköt 418-424-9-1155 Kiikkeränmetsä, 418-425-1-235 Karti, 418-425-1-304, 418-425-3-158 Tientaka, 418-425-7-189 Haukanrinne, 418-425-7-190 Peikkometsä, 418-425-7-191 Kotikorpi, 418-425-7-192 Mörköperä, 418-425-7-224 Tornimäki, 418-425-7-251 Kivipuro, 418-425-9-99 Tapiola sekä 418-425-9-100 Harkko.

2) Osittain rekisteriyksiköt (kokonaisia palstoja) 418-425-1-319 Hollo, 418-425-13-1 Kallas, 418-425-13-5 Suoja, 418-425-13-5 Hopearanta, 418-425-17-160 Kanta-Hakkari sekä 418-895-2-3 Sääksjärvi-Hervanta maantie.

3) Osittain rekisteriyksikkö (osa palstasta) 418-895-2-3 Sääksjärvi-Hervanta maantie.

Vaikutukset oikeudelliseen ja hallinnolliseen jaotukseen

Kuntajaon muutos ei aiheuta muutoksia oikeudelliseen ja hallinnolliseen jaotukseen.

Vaikutukset kielelliseen jaotukseen

Kuntajaon muutos ei aiheuta muutoksia kuntien kielelliseen jaotukseen.

Voimaantulo

Tämä päätös tulee voimaan 1 päivänä tammikuuta 2025.

Päätöksen tiedoksi saattaminen

Päätös kuntajaon muuttamisesta on julkaistava Suomen säädöskokoelmassa ja toimitettava julkaistavaksi muutoksen kohteena olevassa kunnassa siten kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan.

Valitusosoitus ja täytäntöönpano

Tähän päätökseen saa kuntarakennelain 53 §:n 3 momentin nojalla hakea muutosta asianomainen kunta tai sen jäsen valittamalla oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 8 ja 10 §:n nojalla toimivaltaiseen hallinto-oikeuteen.

Valitus on tehtävä toimivaltaiselle hallinto-oikeudelle 30 päivän kuluessa siitä, kun päätös on julkaistu Suomen säädöskokoelmassa. Muutoin muutoksenhaussa hallinto-oikeuteen sovelletaan, mitä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa säädetään. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Kuntarakennelain 53 §:n 5 momentin mukaan päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos hallintotuomioistuin kieltää täytäntöönpanon.

Helsingissä 19 päivänä kesäkuuta 2024


Valtiovarainministeri Riikka Purra


Neuvotteleva virkamies Suvi Savolainen

Finansministeriets beslut

om ändring av kommunindelningen mellan Lempäälä kommun och Tammerfors stad

Finansministeriet har med stöd av 19 § 1 mom. och 21 § 2 mom. i kommunstrukturlagen (1698/2009) och 5 § i språklagen (423/2003) beslutat:

Ändring i kommunindelningen

Från Lempäälä kommun till Tammerfors stad överförs följande registerenheter och delar av registerenheter:

1) I sin helhet registerenheter 418-424-9-1155 Kiikkeränmetsä, 418-425-1-235 Karti, 418-425-1-304, 418-425-3-158 Tientaka, 418-425-7-189 Haukanrinne, 418-425-7-190 Peikkometsä, 418-425-7-191 Kotikorpi, 418-425-7-192 Mörköperä, 418-425-7-224 Tornimäki, 418-425-7-251 Kivipuro, 418-425-9-99 Tapiola samt 418-425-9-100 Harkko.

2) Delar av registerenheter (hela skiften) 418-425-1-319 Hollo, 418-425-13-1 Kallas, 418-425-13-5 Suoja, 418-425-13-5 Hopearanta, 418-425-17-160 Kanta-Hakkari samt 418-895-2-3 Sääksjärvi-Hervanta maantie.

3) En del av registerenheten (en del av skiftet) 418-895-2-3 Sääksjärvi-Hervanta maantie.

Verkningar på judiciell och administrativ indelning

Överföringen föranleder inte ändringar på judiciell och administrativ indelning.

Verkningar på språklig indelning

Överföringen föranleder inte ändringar på kommunernas språkliga indelning.

Ikraftträdande

Detta beslut träder i kraft den 1 januari 2025.

Tillkännagivande av beslutet

Beslut om ändring i kommunindelningen ska publiceras i Finlands författningssamling och sändas för kungörelse i den kommun som berörs av ändringen på det sätt som kommunala tillkännagivanden offentliggörs i kommunen.

Sökande av ändring och verkställande

Enligt 53 § 3 mom. i kommunstrukturlagen får ändring i beslutet sökas av en kommun som berörs av ändringen eller en medlem i kommunen genom besvär till den behöriga förvaltningsdomstolen med stöd av 8 och 10 § i lag om rättegång i förvaltningsärenden (808/2019).

Besvaren ska lämnas till den behöriga förvaltningsdomstolen inom 30 dagar från det att beslutet publicerats i Finlands författningssamling. I övrigt tillämpas på sökande av ändring hos förvaltningsdomstolen lagen om rättegång i förvaltningsärenden. Besväransvisningen finns som bilaga till beslutet.

Enligt 53 § 5 mom. i kommunstrukturlagen får beslutet verkställas innan det har vunnit laga kraft. Beslutet får dock inte börja verkställas, om förvaltningsdomstolen förbjuder verkställigheten.

Helsingfors den 19 juni 2024



Finansminister Riikka Purra

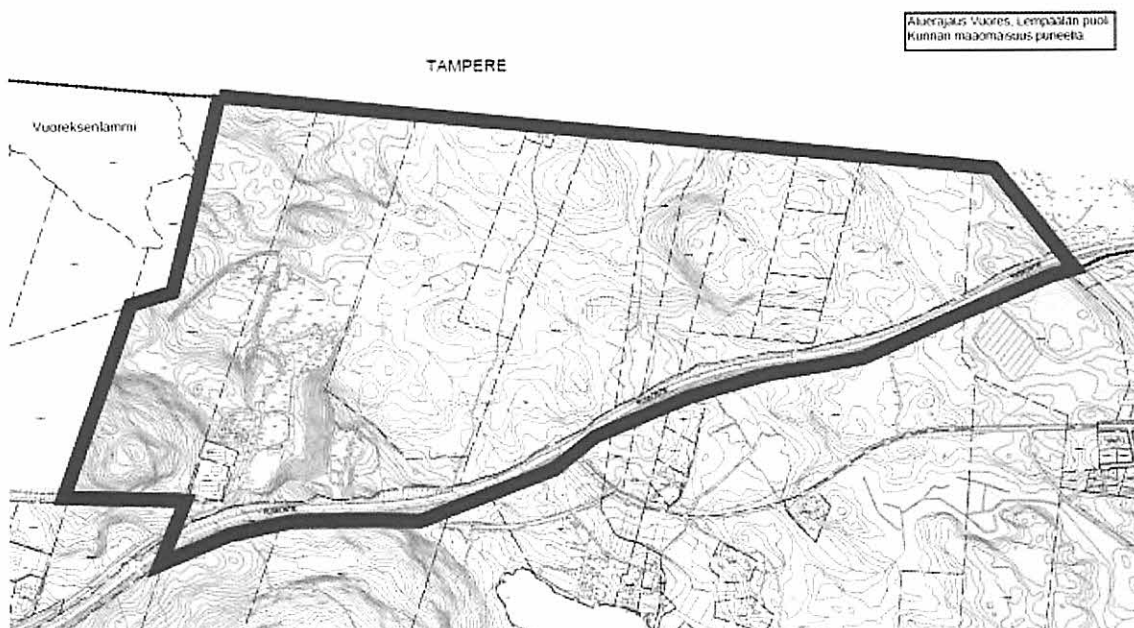


Konsultativ tjänsteman Suvi Savolainen

Liitekartta



Ehdotettavan siirron kohteena oleva alue on kooltaan noin 112 ha, josta Lempäälän kunta omistaa n. 48 ha eli 43 % alueen kokonaispinta-alasta.



VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on lainvastainen. Valituskirjelmä osoitetaan valitusviranomaiselle ja se on toimitettava valitusajassa Hämeenlinnan hallinto-oikeuden kirjaamoon.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä.

Tavallinen tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle. Vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Tavallisessa sähköisessä tiedoksiannossa vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Jos on kysymyksessä sijaistiedoksianto, päätös katsotaan saadun tiedoksi, ellei muuta näytetä, kolmantena päivänä tiedoksianto- tai saantitodistuksen osoittamasta päivästä. Viranomaisen tietoon asian katsotaan tulleen kirjeen saapumispäivänä.

Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan
- valittajan nimi, kotikunta ja puhelinnumero
- postiosoite ja muu mahdollinen osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa, asiamiehensä tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustajansa taikka jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä valitusosoituksineen
- tiedoksisaantitodistus tai muu selvitys valitusajan alkamisajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- asiamiehen valtakirja, jos asiamies ei ole asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja.

Valituksen toimittaminen perille

Valituksen voi toimittaa henkilökohtaisesti, postitse maksettuna postilähetyksenä, sähköisellä tiedonsiirtomenetelmällä taikka asiamiestä tai lähettiä käyttäen. Valituksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Valituksen on saavuttava valitusviranomaiselle virka-aikana ennen 30 päivän valitusajan päättymistä. Sähköisen asiakirjan tulee olla perillä siten, että se on hallinto-oikeuden käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä valitusajan viimeisenä päivänä ennen kello 16.15.

Hallinto-oikeuden kirjaamon virka-aika on maanantaista perjantaihin kello 8.00-16.15.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hämeenlinnan hallinto-oikeuden yhteystiedot:

postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 HÄMEENLINNA
käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5, HÄMEENLINNA
puhelin: 029 56 42210 (asiakaspalvelu)
telefax: 029 56 42269
sähköpostiosoite: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Oikeudenkäyntimaksu

Asian käsittelystä hallinto-oikeudessa peritään tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla oikeudenkäyntimaksu. Maksun suuruus on 270 euroa. Tuomioistuinmaksulaissa on erikseen säädetty tapauksista, joissa maksua ei peritä.
<https://finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455/#P5>

BESVÄRSANVISNING

Besvärmyndighet

Den som är missnöjd med detta beslut får söka ändring i det hos Tavastehus förvaltningsdomstol genom skriftliga besvär. Besvär får anföras på den grunden att beslutet strider mot lag. Besvärsskriften ska riktas till besvärmyndigheten och den ska lämnas till Tavastehus förvaltningsdomstols registratorskontor inom besvärstiden.

Besvärstid

Besvär ska anföras inom 30 dagar från delfåendet av beslutet. Själva dagen för delfåendet räknas inte in i dessa 30 dagar. Om besvärstidens sista dag infaller på en helgdag, en lördag, självständighetsdagen, första maj, julaftonen eller midsommaraftonen, ingår följande vardag i besvärstiden.

Vanlig delgivning sker per post genom brev till mottagaren. Mottagaren anses ha fått del av ärendet den sjunde dagen efter det att brevet avsändes, om inte något annat visas. Vid vanlig elektronisk delgivning anses mottagaren ha fått del av ärendet den tredje dagen efter det att meddelandet avsändes, om inte något annat visas.

Om det är fråga om mellanhandsdelgivning anses beslutet ha blivit delgivet den tredje dagen efter den dag som framgår av delgivnings- eller mottagningsbeviset, om inte något annat visas. Ärendet anses ha kommit till myndighetens kännedom den dag brevet anlände.

Besvärsskriftens innehåll

I besvärsskriften ska uppges

- det beslut i vilket ändring söks
- till vilka delar ändring söks i beslutet, vilka ändringar som yrkas och de grunder på vilka ändring yrkas
- vad besvärsrätten grundar sig på om det överklagade beslutet inte avser ändringssökanden själv
- ändringssökandens namn, hemkommun och telefonnummer
- postadress och eventuell annan adress till vilken handlingar som hänför sig till rättegången kan sändas.

Om ändringssökandens talan förs av hans eller hennes lagliga företrädare eller ombud, eller ett rättegångsbiträde som fått tillstånd till det, eller om någon annan person har uppgjort besvären, ska i besvärsskriften även uppges namn, hemkommun, postadress och telefonnummer för denna person.

Medan besvären är anhängiga ska förvaltningsdomstolen utan dröjsmål underrättas om ändringar i kontaktuppgifterna.

Bilagor till besvärsskriften

Till besvärsskriften ska fogas

- det beslut i vilket ändring söks, i original eller kopia med tillhörande besvärсанvisning
- delfåendebrev eller annan utredning som visar när besvärstiden har börjat
- de handlingar som ändringssökanden åberopar till stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har tillställts myndigheten
- en fullmakt för ombudet, om ombudet inte är en advokat, ett offentligt rättsbiträde eller ett rättegångsbiträde med tillstånd.

Inlämning av besvärsskriften

Besvärsskriften kan lämnas in personligen, per post som betald postförsändelse, med hjälp av en elektronisk dataöverföringsmetod eller av ett ombud eller med bud. Besvärsskriften sänds per post eller elektroniskt på avsändarens eget ansvar.

Besvärsskriften ska komma in till besvärmyndigheten under tjänstetid innan besvärstiden på 30 dagar löper ut. Om besvärsskriften sänds elektroniskt ska meddelandet finnas tillgängligt för förvaltningsdomstolen i en mottagaranordning eller ett datasystem på ett sådant sätt att det kan behandlas den sista dagen av besvärstiden före kl. 16.15.

Tjänstetiden för förvaltningsdomstolens registratorskontor är måndag till fredag kl. 8.00–16.15.

Besvär kan även anföras via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Kontaktuppgifter till Tavastehus förvaltningsdomstol

Postadress: Raatihuoneenkatu 1, 13100 TAVASTEHEUS
Besöksadress: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 1, Tavastehus
Telefonnummer: 029 56 42210 (kundservice)
Fax: 029 56 42269
E-post: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Rättegångsavgift

För behandlingen av ärenden i förvaltningsdomstol ska det enligt lagen om domstolsavgifter (1455/2015) tas ut en avgift. Avgiften är 270 euro. I lagen om domstolsavgifter finns särskilda bestämmelser om sådana fall då ingen avgift tas ut.
<https://finlex.fi/sv/laki/ajantasa/2015/20151455/#P5>



19.6.2024

Esitys kuntajaon muuttamisesta Lempäälän kunnan ja Tampereen kaupungin välillä

Esitys

Lempäälän kunta ja Tampereen kaupunki esittävät yhdessä 13.6.2024 valtiovarainministeriöön saapuneella esityksellään kuntarakennelain (1698/2009) 12 §:n mukaisesti kunnan osan siirtämistä Lempäälän kunnasta Tampereen kaupunkiin. Esitys perustuu Lempäälän kunnanvaltuuston 12.6.2024 ja Tampereen kaupunginvaltuuston 10.6.2024 päätöksiin.

Kuntarajan siirto koskee liitteenä 1 olevan kartan mukaista aluetta Lempäälän kunnan Ruskontien eteläpuolella. Alue on kooltaan 112,11 hehtaaria.

Väestötietojärjestelmän mukaan alueella asuu yksi henkilö vakinaisesti ja yksi henkilö tilapäisesti (samassa rakennuksessa). Muita alueen rakennuksia ei käytetä vakinaiseen asumiseen.

Esityksen valmistelussa sovellettava lainsäädäntö

Kuntarakennelain 12 §:n mukaan muutoksen kohteena olevien kuntien yhteisessä esityksessä kunnan osan siirtämisestä toiseen kuntaan on perusteltava kuntajaon muuttamisen tarve ja selvitettävä, miten 4 §:ssä säädetty kuntajaon muuttamisen edellytykset täyttyvät.

Kuntien on liitettävä esitykseensä kiinteistörekisterin pitäjän ja Digi- ja väestötietoviraston lausunnot. Kiinteistörekisterin pitäjän lausuntoon on liitettävä luettelo kunnasta toiseen siirrettävistä kiinteistörekisterin rekisteriyksiköistä ja niiden osista sekä tarpeen mukaan ehdotus kuntien välisen rajan sijainniksi. Digi- ja väestötietoviraston lausunnosta on käytävä ilmi siirrettäväksi esitetyn kunnan osan asukasmäärä ja kielisuhteet.

Esityksen valmistelussa kunkin kunnan velvollisuudesta huolehtia kunnan asukkaiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksista säädetään kuntalain (410/2015) 5 luvussa ja vaikuttamismahdollisuuksien varaamisesta henkilöille, joiden elinympäristöön, työntekoon tai muihin oloihin kunnan osan siirtämisellä toiseen kuntaan voi olla huomattava vaikutus, säädetään hallintolain (434/2003) 41 §:ssä.

Kunnanhallituksen on varattava kunnan asukkaille ja muille, jotka katsovat asian koskevan itseään, tilaisuus tehdä huomautus kunnan osan siirtämisestä toiseen kuntaan. Huomautus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun huomautusten tekemistä koskeva kuulutus on kunnassa julkaistu siten kuin kunnalliset ilmoitukset julkaistaan. Kunnanhallitus antaa huomautuksista lausunnon ja tekee valtuustolle ehdotuksen kunnan osan siirtämisestä toiseen kuntaan.

Esityksen valmistelu toteutetaan yhteistoiminnassa henkilöstön edustajien kanssa siten kuin työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnassa ja hyvinvointialueella annetussa laissa (449/2007) säädetään.

Esityksen perustelut

Kunnat perustelevat esitystään Vuoreksen alueen kehittämällä. Tampereen kaupunki ja Lempäälän kunta valmistelivat yhteistyössä Vuoreksen osayleiskaavan 2000-luvun alkuvuosina. Vuoreksen yhteinen osayleiskaava sai lainvoiman 2006. Samassa yhteydessä kunnat sopivat alueen toteuttamisen yhteistyöperiaatteista.

Tampereen kaupunki on esityksen mukaan asemakaavoittanut Vuoreksen yleiskaavan mukaiset alueet lähes kokonaisuudessaan ja toteuttanut alueen palveluverkon ja infran. Vuoreksessa asuu Tampereen puolella tällä hetkellä noin 6 000 ihmistä. Vuoreksen suunnittelukokonaisuuteen kuulunut Västingimäen alue, jonne sijoittuu noin 2 000 asukasta, on lähtenyt rakentumaan. Vuoreksen alueella on tarkoitus tehdä asemakaavoitusohjelman mukaisesti asemakaavan muutokset sekä Vuoreksen keskustan liikekorttelissa että Ruskontien varren työpaikka-alueella. Muutosten tavoitteena on saada alueet toteuttamiskelpoisiksi muuttuneessa toimintaympäristössä.

Lempäälä on toistaiseksi toteuttanut Vuoreksen yleiskaavan mukaista rakentamista lähinnä Anniston kyläalueen ympäristössä, jonne on tehdyn asemakaavoituksen mukaisesti toteutettu pientalovaltaista asumista. Tampereen kaupunki ja Lempäälän kunta haluavat yhdessä vauhdittaa Vuoreksen kehittämistä ja ovat siksi ryhtyneet valmistelemaan kunnan osan siirtoa.

Kuntarajan siirtämisellä tavoitellaan eheää ja yhdyskuntarakenteeltaan toimivaa kokonaisuutta Ruskontien eteläpuolelle, jossa Tampereen kaupungilla on mahdollisuuksia toteuttaa sekä tarjota uuden alueen asukkaille hyvät elinolosuhteet sekä palvelut. Esitetty muutos parantaa kuntien mukaan siten koko alueen toimintakykyä, elinkeinojen toimintamahdollisuuksia sekä yhdyskuntarakenteen toimivuutta.

Edellä mainittu alue tukeutuu esityksen mukaan Tampereen Vuoreksen yhdyskuntarakenteeseen ja palveluihin. Alueelle on yleiskaavan mukaisella

maankäytöllä toteutettavissa monipuolista asumista noin 3 500 asukkaalle. Maankäyttöratkaisut tarkentuvat tulevissa asemakaavoitusprosesseissa. Uudet asukkaat tukisivat myös Vuoreksen palveluiden kehittymistä ja osaltaan varmistaisivat muun muassa koulukeskuksen hyvää käyttöastetta tulevaisuudessa. Erikseen kunnat toteavat, että Vuoreksen isot infra- ja palveluinvestoinnit on jo tehty.

Kuntarajan siirron kohteena oleva alue Lempäälässä on esityksen mukaan yhä asemakaavoittamatta eikä siellä ole ennestään varsinaista asutusta. Väestötietojärjestelmän mukaan alueella asuu yksi henkilö vakinaisesti ja yksi henkilö tilapäisesti (samassa rakennuksessa). Muita alueen rakennuksia ei käytetä vakinaiseen asumiseen. Lempäälän kunta omistaa osaksi Tamperetta liitettäväksi esitetystä alueesta noin 48 hehtaaria eli 43 prosenttia alueen kokonaispinta-alasta.

Mikäli kuntarajan siirto hyväksytään ja päätös tulee lainvoimaiseksi, on Tampereen kaupungin tarkoitus ostaa Lempäälän omistamat alueet raakamaana myöhemmin erikseen määriteltävään raakamaahintaan. Samassa yhteydessä arvioidaan alueiden aiempi maankäyttö ja mahdolliset vaikutukset. Yksityisomistuksessa olevien alueiden osalta on tarkoitus noudattaa mahdollisen rajansiirron jälkeen voimassa olevia maapolitiikan linjauksia.

Kiinteistörekisterinpitäjän lausunto

Kunnat ovat liittäneet esitykseensä kuntarakennelain 12 §:n mukaisesti Maanmittauslaitoksen lausunnon. 15.5.2024 päivätyn lausunnon mukaan kiinteistörekisterin selvyytys ja luotettavuus eivät vaarannu siirrettäessä esitetty alue Lempäälän kunnasta Tampereen kaupunkiin. Siirrettäväksi esitetyn alueen pinta-ala kiinteistörekisterikartalta mitaten on noin 112,11 hehtaaria. Maanmittauslaitoksen maastotietokannan mukaan Lempäälän kunnan pinta-ala on 307,06 km² ja Tampereen kaupungin pinta-ala on 689,59 km². Lausuntoon sisältyy luettelo siirrettäväksi esitetystä kiinteistörekisteriyksiköistä.

Digi- ja väestötietoviraston lausunto

Kunnat ovat liittäneet esitykseensä kuntarakennelain 12 §:n mukaisesti Digi- ja väestötietoviraston 6.5.2024 päivätyn lausunnon. Lausunnossa on käyty läpi siirrettäväksi esitettyjen kiinteistöjen rakennukset ja niissä asuvat asukkaat. Ainoastaan kiinteistöllä 418-425-0001-0304 on rakennus (pääasiallinen rakennusluokka teollisuus- ja pienteollisuustalot), jossa asuu väestötietojärjestelmän mukaan asukkaita: yksi henkilö vakinaisesti ja yksi tilapäisesti. Muita alueen rakennuksia ei käytetä vakinaiseen asumiseen. Lempäälän kunta ja Tampereen kaupunki ovat yksikielisesti suomenkielisiä.

Esityksen mukaisella kunnan osan siirrolla Lempäälän kunnasta Tampereen kaupunkiin ei ole vaikutusta näiden alueiden kielelliseen jaotukseen.

Huomautukset

Kunnat ovat kuntarakennelain 12 §:n mukaisesti varanneet asukkaille ja muille, jotka katsovat asian koskevan itseään, tilaisuuden tehdä huomautuksen esityksestä. Esitys asiakirjoineen on ollut nähtävillä molemmissa kunnissa 15.4.–15.5.2024. Lisäksi 23.4.2024 järjestettiin yleisötilaisuus Vuoreksen koululla, jossa rajansiirtoa asiaa esiteltiin. Esityksestä jätettiin viisi huomautusta yhteisesti molemmille kunnille sekä lisäksi yksi vain Lempäälän kunnalle ja kaksi vain Tampereen kaupungille. Molemmille varattiin mahdollisuus antaa lausunto myös toiselle kunnalle tulleisiin huomautuksiin.

Huomautuksissa nostettiin esiin muun muassa huoli Lempäälän ja Tampereen välisen tulevan maakaupan hinnasta ja sen vaikutuksesta yksityisten maanomistajien asemaan; huoli palvelujen järjestämisestä; Tampereen ja Lempäälän yhteisen yleiskaavan toteutumattomuus; sekä kyseenalaistettiin, miten Lempäälän kunta hyötyy rajansiirrosta.

Kuntien hallitukset ovat antaneet huomautuksista yhteisen lausuntonsa ja vastanneet huomautuksissa esitettyihin kysymyksiin ja näkökohtiin hallitustensa kokouksissa 27.5.2024.

Valtuustot

Kunnat ovat hyväksyneet esityksen valtuustoissaan, Lempäälän kunnanvaltuusto 12.6.2024 ja Tampereen kaupunginvaltuusto 10.6.2024.

Päätöksenteossa sovellettava lainsäädäntö

Kuntajaon kehittämisen tavoitteet

Kuntarakennelain 2 §:n mukaan kuntajaon kehittämisen tavoitteena on elinvoimainen, alueellisesti eheä ja yhdyskuntarakenteeltaan toimiva kuntarakenne, joka vahvistaa kunnan asukkaiden itsehallinnon edellytyksiä. Tavoitteena on myös, että kunta muodostuu työssäkäyntialueesta tai muusta toiminnallisesta kokonaisuudesta, jolla on taloudelliset ja henkilöstövoimavaroihin perustuvat edellytykset vastata kunnan asukkaiden palvelujen järjestämisestä ja rahoituksesta sekä riittävästä omasta palvelutuotannosta.

Kuntajaon muuttamisen edellytykset

Kuntarakennelain 4 §:n mukaan kuntajakoa voidaan muuttaa, jos muutos edistää 2 §:ssä tarkoitettuja kuntajaon kehittämisen tavoitteita sekä parantaa:

- 1) kunnan toiminnallisia ja taloudellisia edellytyksiä vastata palvelujen järjestämisestä ja tuottamisesta tai muuten edistää kunnan toimintakykyä;
- 2) alueen asukkaiden palveluja tai elinolosuhteita;
- 3) alueen elinkeinojen toimintamahdollisuuksia; tai
- 4) alueen yhdyskuntarakenteen toimivuutta.

Kunnan on muodostuttava yhdestä alueesta, joka muodostaa toiminnallisen kokonaisuuden, jollei valtioneuvosto alueellisen eheyden osalta lain 4 luvussa tarkoitetun erityisen kuntajakoselvityksen perusteella toisin päättä. Erityisellä kuntajakoselvityksellä pyritään siihen, että kunta muodostuisi yhdestä alueesta. Alueella tarkoitetaan yhden tai useamman kunnan tai niiden osan muodostamaa aluetta, johon kuntajaon muutos vaikuttaa. Kuntajaon muuttamisen edellytyksiä arvioidaan myös alueen tulevan kehityksen kannalta.

Päätöksenteon edellytykset siirrettäessä kunnan osa toiseen kuntaan

Kuntarakennelain 19 §:n mukaan kunnan osan siirtämisestä toiseen kuntaan voidaan päättää, jos minkään muutoksen kohteena olevan kunnan valtuusto ei vastusta muutosta.

Kunnan osan siirtämisestä toiseen kuntaan voidaan päättää valtuuston vastustuksesta huolimatta, jos:

- 1) muutos on muutosta vastustavan kunnan kannalta vähäinen ottaen huomioon muutoksen vaikutukset kunnan asukasmäärään, maapinta-alaan, kunnallisiin palveluihin, talouteen, elinkeinotoimintaan, yhdyskuntarakenteen kehitykseen tai muihin niihin verrattaviin seikkoihin; tai
- 2) 4 §:n 3 momentissa tarkoitetun alueen kehittäminen edellyttää muutosta eikä muutos merkittävästi heikennä muutosta vastustavan kunnan toimintakykyä ja edellytyksiä vastata palvelujen järjestämisestä tai rahoituksesta.

Toimivallan jako valtioneuvoston ja ministeriön välillä

Kuntarakennelain 21 §:n mukaan valtioneuvosto päättää kuntajaon muuttamisesta tai sitä koskevan esityksen hylkäämisestä.

Ministeriö voi päättää kunnan osan siirtämisestä toiseen kuntaan, jos muutoksen kohteena olevan kunnan valtuusto ei ole sitä vastustanut, tai hylätä esityksen kunnan osan siirtämisestä toiseen kuntaan, jos muutoksen kohteena olevan kunnan valtuusto on sitä vastustanut.

Ministeriö voi heti hylätä esityksen kunnan osan siirtämisestä toiseen kuntaan, jos se katsoo, ettei kuntajaon muuttamiselle ole riittäviä edellytyksiä. Muutoin ministeriö määrää esityksen valmistelevalta käsittelystä lain 14 §:n mukaisesti.

Muutoksenhaku kuntajaon muuttamista koskevaan valtioneuvoston tai ministeriön päätökseen

Kuntarakennelain 53 §:n 3 momentin mukaan valtioneuvoston ja ministeriön päätökseen kunnan osan siirtämisestä toiseen kuntaan saa valittamalla hakea muutosta muutoksen kohteena oleva kunta tai sen jäsen ja muuttamisesityksen hylkäämistä tarkoittavaan päätökseen esityksen tekijä.

Mainitun pykälän 4 momentin mukaan valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun kuntajaon muuttamista tarkoittava päätös on julkaistu Suomen säädöskokoelmassa tai muuttamisesityksen hylkäämistä tarkoittava päätös on saatettu esityksen tekijöiden tietoon. Muutoin muutoksenhaussa hallintotuomioistuimeen sovelletaan, mitä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa (808/2019) säädetään. Valitus käsitellään hallintotuomioistuimessa kiireellisenä.

Kuntajaon muuttamista tarkoittava valtioneuvoston tai ministeriön päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos hallintotuomioistuin kieltää täytäntöönpanon.

Kielellinen jaotus

Kielilain (423/2003) 5 §:n 4 momentin mukaan, jos kuntajakoa muutetaan, on samalla päätettävä muutoksen vaikutuksesta kuntien kielelliseen asemaan.

Esittelijän esitys

Esitystä perustellaan kuntarakennelain 2 §:n mukaisesti alueellisesti eheän ja yhdyskuntarakenteeltaan toimivan kuntarakenteen kehittämällä sekä sillä, että alueesta muodostuisi toiminnallinen kokonaisuus, jossa Tampereen kaupungilla on mahdollisuuksia toteuttaa sekä tarjota uuden alueen asukkaille hyvät elinolosuhteet sekä palvelut.

Esityksen perustelut kytkeytyvät kuntarakennelain 4 §:n 1 momentin mukaisista kuntajaon muuttamisen edellytyksistä etenkin elinkeinojen toimintamahdollisuuksien ja yhdyskuntarakenteen toimivuuden parantamiseen sekä alueen toimintakyvyn edistämiseen.

Maanmittauslaitos on tuonut lausunnossaan esiin, että kiinteistöjärjestelmän selvyys ja luotettavuus eivät kärsi siirrettäessä esitetty alue Lempäälän kunnasta Tampereen kaupunkiin. Siirrettäväksi esitetty alue on kooltaan 112,11 hehtaaria, mikä on 0,37 prosenttia Lempäälän kunnan pinta-alasta (307,06 km²) ja 0,16 prosenttia Tampereen kaupungin pinta-alasta (689,59 km²). Alueella asuu Digi- ja väestötietoviraston mukaan yksi asukas vakinaisesti ja yksi tilapäisesti. Alue on näin ollen molempien kuntien näkökulmasta pieni.

Esitys koskee Lempäälän kuntaa ja Tampereen kaupunkia, jotka molemmat puoltava esitettyä muutosta ja itse esittävät sitä. Näin ollen esitys voidaan hyväksyä kuntarakennelain 19 §:n 1 momentin nojalla.

Ottaen huomioon kuntarakennelain 2 §:n mukaiset kuntajaon kehittämisen tavoitteet, 4 §:n mukaiset kuntajaon muuttamisen edellytykset, 19 §:n mukaiset päätöksenteon edellytykset, sekä sen, että molemmat muutoksen kohteena olevat kunnat puoltavat esitettyä muutosta, esityksen hyväksyminen on perusteltua.

Edellä olevan perusteella esitän, että valtiovarainministeriö päättäisi hyväksyä oheisen esityksen kuntajaon muuttamisesta Lempäälän kunnan ja Tampereen kaupungin välillä.

Väestön kielisuhteiden huomioonottamisesta säädetään Suomen perustuslain 17 ja 122 §:ssä. Kielilain 5 §:n 4 momentin mukaan, jos kuntajakoa muutetaan, on samalla päätettävä muutoksen vaikutuksesta kuntien kielelliseen asemaan. Koska Lempäälän kunta ja Tampereen kaupunki ovat molemmat kielilain 5 §:n perusteella yksikielisiä, suomenkielisiä kuntia, esitys ei aiheuta muutoksia kuntien kielelliseen jaotukseen.